

## FN Byen og Marmorbyen

Byens Netværk 15.04.15  
Tekst og foto: Terese Sløk

**Byens Netværk besøger Marmorolen i Nordhavnen, hvor vi får rundvisning i FN Byen og i Marmorbyen og hører om udviklingen i området.**



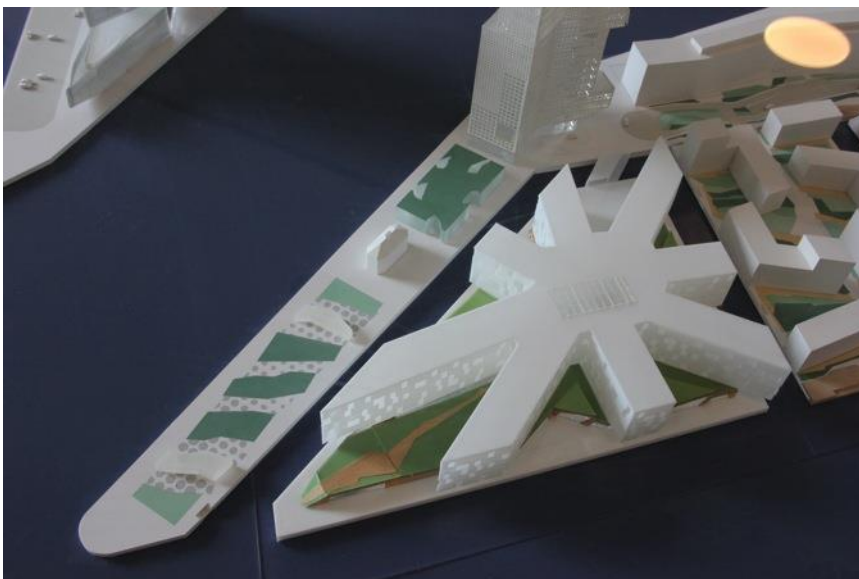
FN Byen



Eftermiddagen starter med en rundvisning i FN Byen



Rebecca Olsen, kommunikations assistent i FN Byen, viser os rundt og fortæller om FN Byen.



FN Byen har to campuser, hvoraf det ene ligger på Marmormolen, som er 6 etager højt og 45.000 m<sup>2</sup> stort.



FN Byen er et energiklasse 1-byggeri – det betyder at der bruges mindre end 50 kWh pr. m<sup>2</sup> pr. år.



FN Byen modtog i år 2012 EU-kommissionens Green Building Award for energieffektivitet og i år 2014 platin LEED-certifikat.



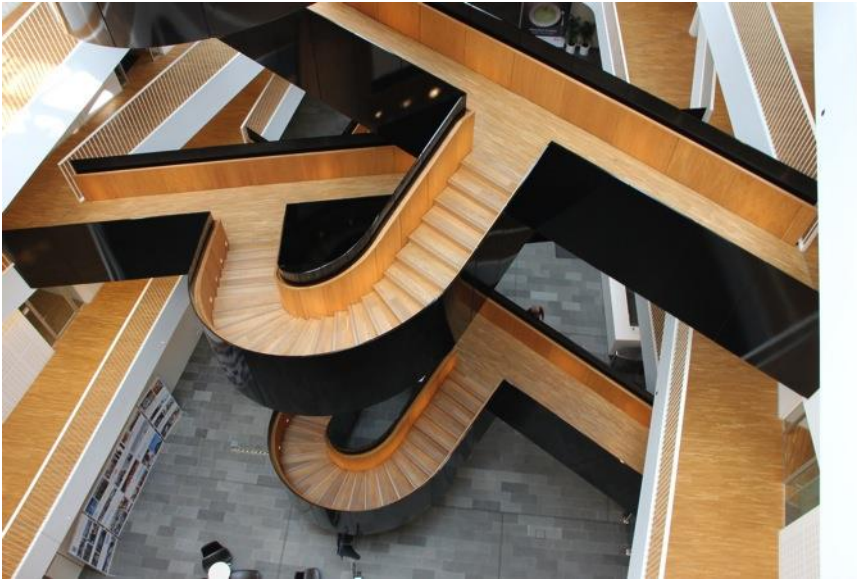
Fælles- og mødeområde



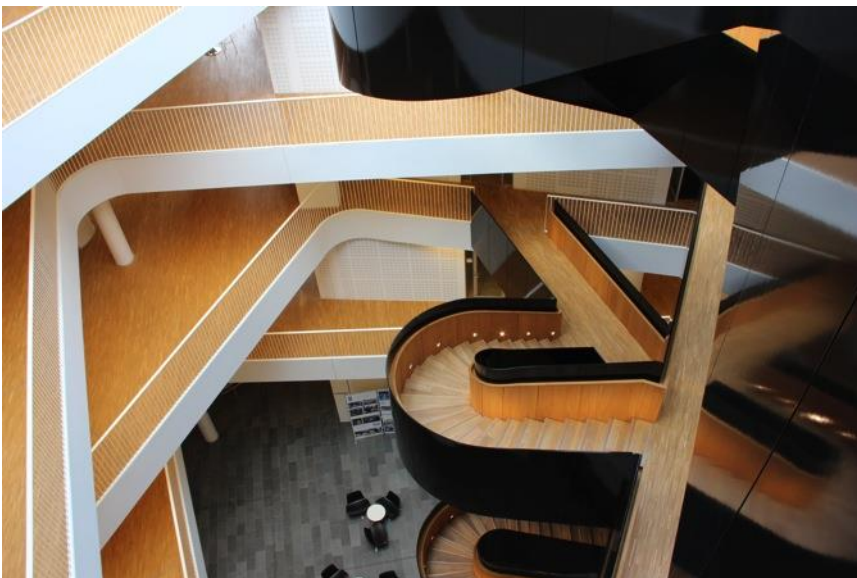
FN Byen er tegnet af arkitektfirmaet 3XN og skulle oprindeligt bestå af 5 takker, men blev udvidet og har taget form som en 8 takket stjerne.



Lige nu er der vand på tre sider af bygningen, men til efteråret vil FN Byen være omringet af vand. På grund af sikkerhedsmæssige årsager skal FN Byen ligge på en lille ø for sig selv.



Den utrolig flotte og specielle trappe der er i hjertet af bygningen.

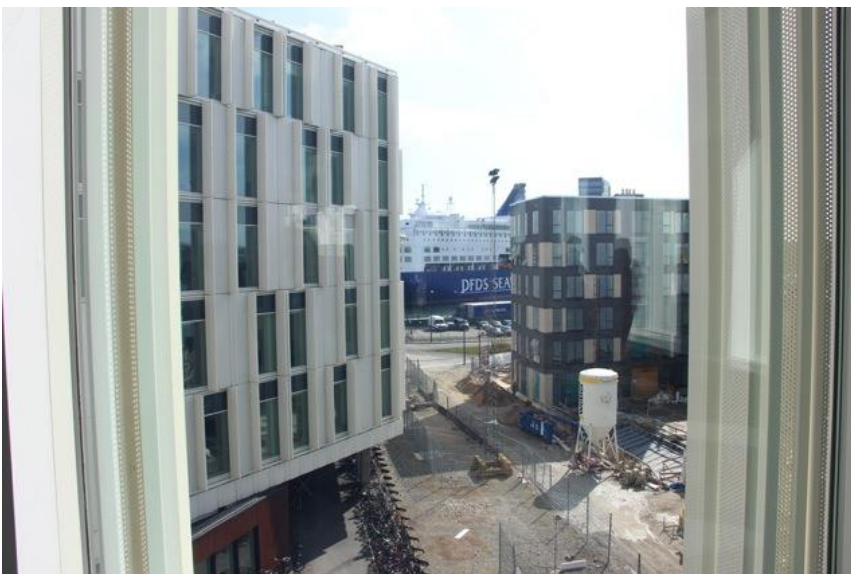




Der er tænkt bæredygtighed ind i alle aspekter ved FN Byen, som bl.a. har solenergi på taget og regnvandsopsamling til toiletskyld.



Kontorfaciliteter



Solskodderne på facaden kan styres af medarbejderne fra deres computer, så de kan regulere temperaturen på kontoret ved enten at åbne for at indfange eller lukke for at reflektere varmen fra solen.



Efter rundvisningen i FN Byen, får vi en rundvisning i Marmorbyen af Niels Anker Kristensen og Jens Damgaard Pedersen fra Nordkranen.



Under Marmorbyen er der bygget en parkeringskælder med ca. 600 parkeringspladser.



Der bygges i alt 14.000 m<sup>2</sup> etageareal svarende til 128 boliger, som er tegnet af Vilhelm Lauritzen Arkitekter.



Jens Damgaard Pedersen fortæller om hvordan der skal anlægges kanaler, så boligbyggeriet kommer til at ligge på en boligø.



Vejen der ses her vil blive lavet om til en kanal.





Imellem bygningerne vil der blive etableret gangstier, som vil føre til grønne områder.





Der vil blive etableret en boligø yderligere med tilsvarende byggeri med 128 boliger.





Vi får en fremvisning af to prøvelejligheder, hvor der fra den ene er udsigt til Oslobåden.



Lejlighederne i Marmorbyen er i størrelsesordenen fra 77 m<sup>2</sup> til 150 m<sup>2</sup>.





Efter de to spændende rundvisninger afslutter vi eftermiddagen med hyggelig networking.